

## COMMUNE DE VIALAS (LOZÈRE)

# NOTE DE PRESENTATION BREVE ET SYNTHETIQUE DU BUDGET PRIMITIF 2026 *BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT DU PRAT DE LA PEYRE (Nomenclature M57)*

L'article L.2313-1 du code général des collectivités territoriales prévoit qu'une présentation brève et synthétique retraçant les informations financières essentielles est jointe au budget primitif et au compte financier unique afin de permettre aux citoyens d'en saisir les enjeux.

La présente note répond à cette obligation pour la commune ; elle est disponible sur son site internet.

Le budget primitif retrace l'ensemble des dépenses et des recettes autorisées et prévues pour l'année 2025. Il respecte les principes budgétaires : annualité, universalité, unité, équilibre et antériorité. Le budget primitif constitue le premier acte obligatoire du cycle budgétaire annuel de la collectivité. Il doit être voté par l'assemblée délibérante avant le 15 avril de l'année à laquelle il se rapporte, ou le 30 avril l'année de renouvellement de l'assemblée, et transmis au représentant de l'État dans un délai de 15 jours maximum après la date limite de vote du budget. Par cet acte, le maire, ordonnateur, est autorisé à effectuer les opérations de recettes et de dépenses inscrites au budget, pour la période qui s'étend du 1er janvier au 31 décembre de l'année civile.

Le budget 2026 a été voté le 13 avril 2026 par le conseil municipal. Il peut être consulté sur simple demande aux heures d'ouvertures de la mairie.

Les sections de fonctionnement et d'investissement structurent ce budget annexe de notre collectivité.

Il s'agit d'un budget de stocks. Des terrains ayant été viabilisés par la commune puis mis à la vente. Le dernier terrain de ce lotissement sera vendu cette année. Ce budget devrait être clôturé à la fin de l'exercice 2026. C'est dans ce sens qu'il a été voté.

## I. La section de fonctionnement

DEPENSES					RECETTES				
article	Niv	intitulé	observations	PREVISIONS	article		intitulé	observations	PREVISIONS
002		resultat fonct. reporté	déficit	254,37	002		resultat fonct. reporté	excédent	0,00
8015		Terrains à aménager	acquisition du terrain		7015		vente terrains aménagés	vente parcelles	25 208,33
8046		Achat d'études	Architecte, DDE, Géomètre...		7473		Subvention du département	contrepartie dépense 3555 chap 040	
805		travaux	voies, VRD, DEMOLITION		7083		Locations diverses		
808	043	trais accessoires	transfert intérêts emprunt	0,00	7133	042	variation ges.en-cours	intégration stock final	
808		trais accessoires	Divers frais stockables		7135	042	variation terrains aménagés	intégration stock final	0,00
7133	042	variation des en cours	Annul stock Initial		7135	042	variation terrains aménagés	subv. budget principal si déficit (prévoir du 65821 au BP)	229,78
7135	042	Variation du stock	Annul stock Initial	25 183,74	75822		Subvention du BP en cas de déficit	subv. budget principal complémentaire pour équilibrer budget (prévoir du 6744 au BP)	
7135	042	Variation du stock	intégration des recettes	0,00	774		subvention exceptionnelle		
		Pour information	s/total (coût de production)		798	043	transfert charges	transfert intérêts emprunt	0,00
65822		Reversement excédent au BP	prévoir au BP (le 75821	0,00	75888		arrondis TVA		5,00
6611		intérêts emprunt							
65888		arrondis TVA		5,00					
873		annulation des titres sans TVA		0,00					
7133	042	variation des en cours	constatation des recettes						
7135	042	Variation du stock	constatation des recettes A-						
023		virement section invest							
			TOTAL	28 443,11				TOTAL	28 443,11

EQUILIBRE

## II. La section d'investissement

DEPENSES					RECETTES				
article	chapitre	intitulé	observations	PREVISIONS	article	chapitre	intitulé	observations	PREVISIONS
001		resultat inv. reporté	déficit	0,00	001		resultat inv. reporté	excédent	
1641		emprunt	remboursement capital		16876		avance commune	prévoir du 27638 au BP	0,00
16876			remboursement avance	26 183,74	3555	040	terrains aménagés	sortie du stock vendu A-	0,00
					1311		FNDAT		
					164		Emprunt		
3351	040	Stocks de terrains-en cours	Int stock final-Terrains		3351	040	Stocks de terrains-en cours	Annul stock Initial-Terrains	
3354	040	Stocks d'études-en cours	Int stock final-Etudes		3354	040	Stocks d'études-en cours	Annul stock Initial-Etudes	
3355	040	Stocks de travaux-encours	Int stock final-Travaux		3355	040	Stocks de travaux-encours	Annul stock Initial-Travaux	
33581	040	Stock annexes-en cours	Int stock final-annexes		33581	040	Stock annexes-en cours	Annul stock Initial-annexes	
33586	040	Stocks financiers - en cours	Int stock final-frais financiers		33586	040	Stocks financiers - en cours	Annul stock Initial-frais financiers	
				DM1					
3555	040	Stock final - terrains	intégration du stock final	0,00	3555	040	reprise stock Initial-terrains	Annul stock Initial-Terrains	26 183,74
					3555	040	reprise stock Initial-terrains	intégration des recettes	0,00
					021		vir section fonctonn		0,00
			TOTAL	26 183,74				TOTAL	26 183,74

EQUILIBRE